

N.: 1288/2011

Data Sottoscrizione : 19/12/2011

Data Esecutività : 19/12/2011

Comune di Carpi



Determinazione
Dirigenziale

A9 Edilizia Privata

Determinazione del Costo di Costruzione : aggiornamento alle variazioni ISTAT - Anno 2012

- Determinazione senza impegno -

Informazioni Iter

Sottoscrizioni e Pareri

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che con atti n. 22/2003 del 29/01/03 e n. 20 del 31/01/2007, il Consiglio Comunale ha provveduto ad aggiornare la normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione ai sensi della deliberazione del Consiglio Regionale n. 1108 del 29/03/99;

Considerato che la suddetta deliberazione regionale dispone che il Comune debba adeguare il costo di costruzione annualmente ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno, con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente;

Verificato che il costo di costruzione stabilito con determinazione dirigenziale n. 1773/2010 del 16/12/10, con validità fino al 31/12/2011 è di Euro 787,85/mq. in riferimento alla variazione ISTAT del giugno 2010;

Dato atto che l'ISTAT ha recentemente aggiornato la variazione del costo di costruzione per un periodo di 1 anno con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente, stabilendo la variazione pari a 3,7%;

Verificato che occorre aggiornare il costo di costruzione con decorrenza 01/01/2012 alla variazione percentuale suddetta e pertanto il costo di costruzione da applicare alle pratiche edilizie onerose assunte al protocollo nell'anno 2012 sarà di Euro 817,00/mq.;

DETERMINA

1. di aggiornare il costo di costruzione per l'anno 2012 alla variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione intervenuta tra luglio 2010 e giugno 2011 per i motivi sopra esposti, ammontante al **3,7%**;
2. che il costo di costruzione determinato per l'anno 2011 in Euro 787,85/mq., aggiornato secondo la variazione percentuale di cui al punto 1 per l'anno 2011, sia applicato per un importo pari a **Euro 817,00/mq.**;
3. di dare atto che a seguito della presente determinazione, il costo base di cui al punto 2 verrà applicato a tutti i progetti edilizi relativi ad interventi onerosi presentati a far data dal giorno 02/01/12 e che comportino il versamento del contributo del costo di costruzione.

19/12/2011

FIRMATO: Il Dirigente del Settore
(Dott. Norberto Carboni)

Norberto Carboni

Allegati :

File allegati :