



Comune di Modena
Settore *Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia*
Via Santi 60 - Tel. 059/206224 - Fax 059/206164
E-mail ✉ giovanni.villanti@comune.modena.it

Il Dirigente Responsabile

Modena, 18/05/2007
Protocollo generale n. 70963/07
Protocollo G.C. n. 8514/07
SB/sb

**A tutto il personale del Settore
Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia**

Agli Ordini e Collegi professionali

LORO SEDI

OGGETTO: DPR 28/12/2000 N. 445 - DEFINIZIONE SISTEMA DEI CONTROLLI SULLE AUTOCERTIFICAZIONI - ANNO 2007 -

Con **determinazione dirigenziale prot. 64215/2007, esecutiva il 10/05/2007**, è stato approvato il sistema dei controlli a campione, che il Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia attua **per il 2007**, per accertare la veridicità del contenuto delle autocertificazioni presentate in allegato ai progetti edilizi.

Si tratta di una serie di adempimenti, previsti dal DPR 28/12/2000 n.445, avente ad oggetto: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", in vigore dal 07/03/2001.

Con la suddetta determinazione dirigenziale, si sono stabiliti i criteri e le modalità in base ai quali sono eseguite le procedure di controllo.

In sintesi, si è disposto

- di sottoporre a controllo le autocertificazioni inerenti il titolo legittimante del soggetto richiedente che si è dichiarato proprietario;
- di procedere mensilmente, con mezzi informatici mediante apposito programma basato su un criterio casuale, al sorteggio di :
 - **6 domande di permesso di costruire** presentate nel mese precedente
 - **10 denunce di inizio attività** presentate nel mese precedente

contenenti autocertificazioni da sottoporre a controllo;

- di stabilire che, se i progetti sorteggiati contengono autocertificazioni di soggetto avente titolo diverso dal proprietario, o non contengono autocertificazioni attestanti il titolo di proprietario, verranno sottoposti a controllo i primi progetti non estratti, nei quali è presente l'autocertificazione del soggetto che si è dichiarato PROPRIETARIO, in modo tale che, **comunque ogni mese, vengano sottoposti a controllo n.16 progetti**;
- di disporre che, dei progetti sorteggiati e non sorteggiati per il controllo, **venga redatto un apposito elenco**, che verrà esposto in bacheca;

- di dare atto che le procedure di controllo, con i suddetti criteri, **sono attivate con riferimento ai progetti presentati a partire dal mese di gennaio 2007.**

Gli uffici incaricati di ritirare autocertificazioni sono invitati a controllare la completezza e la correttezza della relativa compilazione, da parte dei privati.

I privati, a loro volta, hanno l'obbligo di fornire dichiarazioni veritiere, incorrendo nelle sanzioni di legge, nel caso in cui, nel corso dei controlli citati, venga accertata la non veridicità di quanto autocertificato.

**Il Dirigente Responsabile
Ing. Giovanni Villanti**

Originale, firmata e protocollata, è agli atti del settore.