

Modena, 10 gennaio 2008

Prot. n° 429

Allegati

Rif. nota del

Prot. n°

Ai Sigg. Sindaci dei Comuni
della Provincia di Modena

Agli Ordini professionali
della Provincia di Modena

Alle Associazioni di categorie agricole
della Provincia di Modena

Loro sedi

Oggetto: Attività di pubblicizzazione degli elenchi dei fabbricati non dichiarati in catasto ovvero dei fabbricati che hanno perso i requisiti di ruralità - ex D.L. n. 262/2006.

Come noto, quest'Ufficio ha trasmesso per la pubblicazione agli albi pretori dei comuni di questa provincia gli elenchi delle particelle per le quali sono stati individuati fabbricati non dichiarati in catasto ovvero accertati fabbricati per i quali sono venuti meno i requisiti per il riconoscimento della ruralità ai fini fiscali.

Al fine di massimizzare l'efficacia di tale operazione, finalizzata al completo censimento in catasto dei fabbricati esistenti e nell'ottica dell'interesse reciproco per le amministrazioni pubbliche coinvolte ed i contribuenti, si ritiene opportuno richiedere agli enti e agli organismi in indirizzo di farsi cortesemente carico di pubblicizzare con ogni mezzo, anche attraverso il contatto diretto, la necessità per i contribuenti interessati di:

1. verificare la veridicità di quanto accertato dall'Agenzia del territorio, tenendo conto che trattasi di operazioni massive effettuate con sistemi semiautomatici che potrebbero aver comportato errori di individuazione dei fabbricati esistenti;
2. segnalare a quest'Ufficio le situazioni non veritiere mediante l'utilizzo dell'apposito modello disponibile anche presso i comuni interessati e sul sito internet di quest'Agenzia (vedi indicazioni allegate);

3. provvedere alle richieste operazioni di accatastamento entro i 90 giorni dalla data di pubblicazione in GU dei due comunicati, una per i fabbricati non dichiarati, avvenuta il 7 dicembre 2007, e l'altra per i fabbricati che hanno perso i requisiti di ruralità ai fini fiscali, avvenuta il 28 dicembre 2008.

Per ogni ulteriore chiarimento si prega di prendere contatto con il Geom. Italo Natillo (0592059362) o con la Signora Sonia Celozzi (0592059302), oppure di comunicare i chiarimenti necessari all'indirizzo email up_modena@agenziaterritorio.it.

Si ringrazia per la collaborazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Luigi Del Monaco