

**Oggetto:** utilizzo dello spazio antistante un locale pubblico

**T.A.R. per l'Emilia Romagna - Parma**  
**sentenza 19/2/2008 n. 102**

L'installazione di pannelli traslucidi che delimitano lo spazio antistante il "pub-birreria" onde consentirvi la collocazione di sedie e tavolini sormontati da ombrelloni di tela, realizzando il sostanziale ampliamento della superficie commerciale per tutto il periodo dell'anno che eccede la stagione estiva, integra quella rilevante e non precaria trasformazione del territorio che richiede il rilascio del permesso di costruire, atteso che l'utilizzo apparentemente limitato nel tempo, se in sé destinato a ripetersi ciclicamente negli anni a venire, impone all'Amministrazione comunale il rituale accertamento della compatibilità dell'intervento con le norme che regolano l'uso del territorio e non può determinare, attraverso il frazionamento annuale delle operazioni di montaggio e smontaggio della struttura (e la conseguente artificiosa suddivisione in autonomi periodi di un intervento in realtà unitario), l'elusione delle norme che obbligano alla previa verifica dell'Autorità pubblica.