



agenzia del
Territorio

Direzione Centrale Cartografia,
Catasto e Pubblicità Immobiliare

Roma,	Agli Uffici Provinciali	
Prot. n°		<u>LORO SEDI</u>
Allegati: 3	e, p.c.	
Rif. nota del	Alle Direzioni Regionali	
Prot. n°		<u>LORO SEDI</u>

Oggetto: Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" - Misure di sicurezza e accesso banche dati del catasto e dei registri immobiliari.

Il Garante per la protezione dei dati personali, in sede emanazione del parere sullo schema di regolamento dell'Agenzia del Territorio per l'attuazione degli articoli 20 e 21 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", ha rappresentato la necessità di adottare, da parte dell'Agenzia stessa, delle idonee cautele mirate a consentire l'accesso ai dati di carattere personale e, specificamente, quelli di natura sensibile/giudiziaria, nel rispetto del dettato del legislatore. In tale contesto si rappresenta che le ispezioni, le visure degli archivi informatici e cartacei, devono avvenire in coerenza dei principi di adeguatezza, tali da evitare usi impropri o eccessivi delle informazioni acquisite.

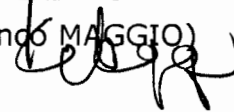
In particolare, in detta sede è stato stabilito che è opportuno, quale misura preventiva di sicurezza, l'inserimento di un "*warning*", in cui l'Agenzia formalmente avverte gli utenti che accedono alla consultazione delle banche dati istituzionali circa le conseguenze civili e penali dell'uso improprio delle informazioni acquisite.

In ottemperanza al suddetto parere, l'Agenzia del Territorio sta provvedendo alla modifica della modulistica utilizzata dagli utenti, che chiedono l'accesso alle banche dati ipotecarie ed alla revisione del provvedimento del Direttore dell'Agenzia, emanato in data 12 ottobre 2006, per quanto concerne la modulistica per le consultazioni catastali. Nello specifico, le richieste delle ispezioni e delle

certificazioni/copie ipotecarie, nonché delle visure in campo catastale, vengono a tal fine integrate con un particolare "warning", così come raccomandato dal Garante. I modelli "310", "311" e "Mod. visura - 2009", implementati con il richiamato avviso, si allegano alla presente al fine della loro immediata utilizzazione. I medesimi modelli saranno resi disponibili anche sul sito ufficiale dell'Agenzia www.agenziaterritorio.it.

Si invitano gli Uffici Provinciali ad assicurare l'esatto adempimento delle disposizioni sopra impartite ed alle Direzioni Regionali di verificarne l'effettiva esecuzione.

IL DIRETTORE
(Franco MAGGIO)





agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI
CIRCOSCRIZIONE DI
SEZIONE STACCATA DI

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

DATA
NUMERO

PAG.

TIPO RICHIESTA

- CERTIFICATO GENERALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)
- CERTIFICATO SPECIALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)
- RILASCIO DI COPIA
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)
- IN CARTA SEMPLICE
- IN CARTA BOLLATA

ATTENZIONE: Si avverte che la banca dati dei registri immobiliari può contenere dati personali anche di natura sensibile e giudiziaria tutelati a norma del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196. L'uso improprio o eccessivo di dette informazioni è punibile ai sensi di legge.

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

A PARTIRE DAL

GIORNO	MESE	ANNO
GIORNO	MESE	ANNO

 A TUTTO IL

GIORNO	MESE	ANNO
GIORNO	MESE	ANNO

TRASCRIZIONI A FAVORE CONTRO

ISCRIZIONI A FAVORE CONTRO

PRIVILEGI A FAVORE CONTRO

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME		NOME			SESSO
GIORNO	DATA DI NASCITA MESE ANNO	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV. (a)	CODICE FISCALE
OVVERO					
DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE					
SEDE			PROV.	CODICE FISCALE	

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N.	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC	SUB.	NUMERO	ANNO

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO	ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	NUMERO DI COPIE

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME	COMUNE	CODICE FISCALE
INDIRIZZO	FIRMA	

ALL' ATTO DELLA RICHIESTA

IMPOSTA DI BOLLO
TASSA IPOTECARIA:
- Richiesta di stato o certificato
- Richiesta di copia di nota o titolo
TOTALE €

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

REGISTRAZIONE A PROTOCOLLO:
N° DEL

ALL' ATTO DEL RILASCIO

IMPOSTA DI BOLLO
TASSA IPOTECARIA:
- Note visionate dall'ufficio n
TOTALE €

REGISTRAZIONE A PROTOCOLLO:
N° DEL

TOTALE GENERALE €

(a) Indicare la sigla automobilistica - Per gli stati esteri indicare EE.
(b) Indicare U per Nuovo Catasto Urbano, T per Nuovo Catasto Terreni.



agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI

CIRCOSCRIZIONE DI

SEZIONE STACCATA DI

DATA
NUMERO

RICHIESTA DI ISPEZIONE

1	GIORNO MESE ANNO	GIORNO MESE ANNO	TRASCRIZIONI	ISCRIZIONI	PRIVILEGI	ANNOTAZIONI	Base	Registri
	DAL	AL	F/C	F/C	F/C	F/C	Informativa <input type="checkbox"/>	Cartacei <input type="checkbox"/>
COGNOME (DENOMINAZIONE)		NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA			PROV.(a)
CODICE FISCALE		IMMOBILE: (b)	COMUNE	PROV. (a)	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC. SUB.

2	GIORNO MESE ANNO	GIORNO MESE ANNO	TRASCRIZIONI	ISCRIZIONI	PRIVILEGI	ANNOTAZIONI	Base	Registri
	DAL	AL	F/C	F/C	F/C	F/C	Informativa <input type="checkbox"/>	Cartacei <input type="checkbox"/>
COGNOME (DENOMINAZIONE)		NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA			PROV.(a)
CODICE FISCALE		IMMOBILE: (b)	COMUNE	PROV. (a)	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC. SUB.

3	GIORNO MESE ANNO	GIORNO MESE ANNO	TRASCRIZIONI	ISCRIZIONI	PRIVILEGI	ANNOTAZIONI	Base	Registri
	DAL	AL	F/C	F/C	F/C	F/C	Informativa <input type="checkbox"/>	Cartacei <input type="checkbox"/>
COGNOME (DENOMINAZIONE)		NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA			PROV.(a)
CODICE FISCALE		IMMOBILE: (b)	COMUNE	PROV. (a)	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC. SUB.

4	GIORNO MESE ANNO	GIORNO MESE ANNO	TRASCRIZIONI	ISCRIZIONI	PRIVILEGI	ANNOTAZIONI	Base	Registri
	DAL	AL	F/C	F/C	F/C	F/C	Informativa <input type="checkbox"/>	Cartacei <input type="checkbox"/>
COGNOME (DENOMINAZIONE)		NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA			PROV.(a)
CODICE FISCALE		IMMOBILE: (b)	COMUNE	PROV. (a)	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC. SUB.

5	GIORNO MESE ANNO	GIORNO MESE ANNO	TRASCRIZIONI	ISCRIZIONI	PRIVILEGI	ANNOTAZIONI	Base	Registri
	DAL	AL	F/C	F/C	F/C	F/C	Informativa <input type="checkbox"/>	Cartacei <input type="checkbox"/>
COGNOME (DENOMINAZIONE)		NOME	SESSO	DATA DI NASCITA	COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA			PROV.(a)
CODICE FISCALE		IMMOBILE: (b)	COMUNE	PROV. (a)	CAT.	SEZ.	FOGLIO	PARTIC. SUB.

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME	COMUNE	CODICE FISCALE
INDIRIZZO	RIUTILIZZO COMMERCIALE <input type="checkbox"/>	FIRMA

LIQUIDAZIONE:	PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO
- SOGGETTI / IMMOBILI (Base Informativa)	N° x € = €
- SOGGETTI (Registri Cartacei)	N° x € = €
	BOLLETTA MOD. 72 N° DEL
- ELENCO SINTETICO - GRUPPI DI FORMALITÀ	N° x € = €
- NOTE E / O TITOLI *	N° x € = €
- NOTE *	N° x € = €
* Punto 2.1.4. della Tabella delle Tasse Ipotecarie	BOLLETTA MOD. 72 N° DEL TOTALE EURO

ATTENZIONE: Si avverte che la banca dati dei registri immobiliari può contenere dati personali anche di natura sensibile e giudiziaria, tutelati a norma del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196. L'uso improprio o eccessivo di dette informazioni è punibile ai sensi di legge.


UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI

CIRCOSCRIZIONE DI SEZIONE STACCATA DI

DATA
NUMERO

RICHIESTA DI ISPEZIONE

a) Indicare la sigla automobilistica - Per gli stati esteri indicare EE.
b) Indicare U per Nuovo Catasto Urbano, T per Nuovo Catasto Terreni.

 UFFICIO PROVINCIALE DI RICHIESTA DI VISURA CATASTALE	DATA
	NUMERO

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE(*)

COGNOME					NOME															
CODICE FISCALE																				
RESIDENZA (INDIRIZZO E NUMERO CIVICO)										CAP		COMUNE					PR.			

Visura da sistema informativo (con rilascio di stampa):	Numero
1 per soggetto	
2 attuale per immobile	
3 storica per immobile	
4 elenco immobili	
5 porzione della mappa	
6 planimetria	
7 elaborato planimetrico	
8 libretto delle misure di atto di aggiornamento geometrico	
9 monografia di punto fiduciale	
10 elenco coordinate di punti fiduciali	

Consultazione a vista:	Tipo	Numero
11 atto catastale su supporto cartaceo		
12 atto di aggiornamento geometrico		
13 monografia di punto trigonometrico catastale		
14 elaborato catastale nn. 6, 7 e 9, qualora esclusivamente su supporto cartaceo		

Dati da fornire per la ricerca:

Per soggetto (generalità/denominazione ovvero codice fiscale):
-
-
-
-
-
Per immobile (identificativi, ovvero indirizzo):
-
-
-
-
-

IL RICHIEDENTE (*)

FIRMA (PER ESTESO E LEGGIBILE)

ATTENZIONE: Si avverte che la banca dati, cui la S. V. sta per accedere, può contenere dati personali, tutelati a norma del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196. L'uso improprio o eccessivo di dette informazioni è punibile ai sensi di legge.

(*) Si informa il Richiedente, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati comunicati formano oggetto di trattamento da parte dell'Agenzia del Territorio, nel rispetto della normativa citata. Il trattamento verrà effettuato per l'evasione della presente richiesta e per gli altri scopi consentiti dalla legge, anche attraverso l'ausilio di strumenti elettronici, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. Il Richiedente potrà esercitare in qualsiasi momento i diritti di cui all'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003.