



Comune di Modena
Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia
Servizio procedure e atti amministrativi urbanistica

Modena, 06/11/2009

Protocollo generale n. 141070/09
SB/sb

**A tutto il personale del Settore
Trasformazione Urbana e Qualità
Edilizia**

Agli Ordini e Collegi professionali

LORO SEDI

Oggetto: Titolo III della Legge Regionale 6 luglio 2009 n. 6 - Determinazione di diritti di segreteria

Con deliberazione della Giunta Comunale n.664 del 03/11/2009, sono stati fissati i nuovi importi dei diritti di segreteria da corrispondere per le DIA che saranno presentate per realizzare gli interventi di demolizioni e ricostruzioni e per gli ampliamenti di cui al titolo III della Legge Regionale 6 Luglio 2009 n.6, in:

- € 516,00 per gli interventi di demolizione e ricostruzione previsti dall'art. 54 della L.R.6/2009
- € 207,00 per gli interventi di ampliamento previsti dall'art. 53 della L.R.6/2009 e per le varianti a queste tipologie di demolizione e ricostruzione e di ampliamento nonché per le varianti sostitutive di altro titolo abilitativo con le quali si realizzi un tipo di intervento previsto dagli artt. 53 e 54 della LR n. 6/2009;

I nuovi importi sono immediatamente applicabili.

Si allega la tabella esplicativa.

**La Dirigente Responsabile di Servizio
Dr.ssa Claudia Giovanardi**

Via Santi n. 60 - 41123 Modena
Tel. 059-20311
Fax 059-2032164

L'originale firmato e protocollato è depositato agli atti del Settore

DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 03/11/2009

DIRITTI DI SEGRETERIA dal 03/11/2009 Deliberazione Giunta Comunale n. 749 del 28/11/2008 Deliberazione Giunta Comunale n. 664 del 03/11/2009	<i>Importo in Euro</i>
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	26,00
AUTORIZZAZIONE ALLA FORMAZIONE DI PIANI DI RECUPERO	51,00
AUTORIZZAZIONE ALLA FORMAZIONE DI PIANI PARTICOLAREGGIATI	516,00
VARIANTI AI PIANI PARTICOLAREGGIATI DI INIZIATIVA PRIVATA ART. 5.9 COMMA 1	516,00
VARIANTI AI PIANI PARTICOLAREGGIATI DI INIZIATIVA PRIVATA ART. 5.9 COMMA 2	258,00
VARIANTI AI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA	51,00
CERTIFICATI D'USO (per ciascuna particella catastale disgiunta o a ciascuna area elementare di PRG)	51,00
CERTIFICATI DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'	51,00
OGNI ALTRO TIPO DI ATTESTAZIONE, CERTIFICAZIONE, ATTO RICOGNITIVO, DICHIARAZIONE, rilasciati dal Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia, su richiesta del soggetto interessato.	13,00
DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA'	
Adeguamento funzionale	64,00
Ampliamento senza aumento di carico urbanistico di pertinenze	64,00
Ampliamento previsto dall'art. 53 della L.R.6/2009	207,00
Demolizione	64,00
Demolizione e ricostruzione prevista dall'art. 54 della L.R.6/2009	516,00
Eliminazione delle barriere architettoniche	0,00
Impianti tecnologici	64,00
Installazione di impianti di telefonia cellulare	64,00
Manutenzione straordinaria	64,00
Modifiche interne ed esterne	64,00
Modifiche allo stato dei luoghi	64,00
Opere interne	64,00
Opere esterne e recinzioni	64,00
Varianti e modifiche successive a DIA aventi ad oggetto gli interventi precedentemente elencati (AF AM AN DE IT ML MO MS OI OR)	64,00
Cambio di destinazione d'uso con opere	219,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere	128,00
Nuova costruzione di pertinenze	128,00
Restauro e Risanamento conservativo	219,00
Restauro scientifico	219,00
Ristrutturazione diversa dai casi previsti dall'art. 31.9, comma 2, lett d) RUE	219,00
Varianti e modifiche successive a DIA aventi ad oggetto CD CZ NC RC RR RS	128,00
Varianti minori a permessi di costruire ai sensi dell'art. 19 L.R. 31/2002	128,00
Varianti sostitutive di altro titolo abilitativo con le quali si realizzi un tipo di intervento previsto dagli artt. 53 e 54 della LR n. 6/2009	207,00
Modifiche successive a permessi di costruire	128,00
PERMESSI DI COSTRUIRE	
Nuove costruzioni	516,00
Ristrutturazione ai sensi dell'art. 31.9, comma 2, lett d) RUE	516,00
Riqualificazione e ricomposizione tipologica di interi edifici	516,00
Ripristino tipologico di interi edifici	516,00
Permessi di costruire convenzionati (ipotesi specifiche previste dalla Normativa coord. di PSC POC RUE delle zone elementari del PRG; interventi diretti nei PEEP e PIP; interventi diretti nelle aree ad attrezzature e spazi collettivi per servizi di interesse collettivo ex art.16.10 Testo coord. di norme di PSC POC RUE; interventi per la realizzazione di edilizia convenzionata per l'affitto, nei casi previsti dalla normativa delle zone elementari del PRG, ecc...)	516,00
Opere di urbanizzazione nelle lottizzazioni e opere infrastrutturali diffuse	516,00
Accertamenti di conformità ai sensi dell'art.17 L.R. 23/2004	207,00
Installazione impianti Telefonia Cellulare	207,00
Residue tipologie di interventi edilizi, ivi comprese le varianti a permessi di costruire già rilasciati	207,00