



Agenzia del  
Territorio



Ufficio provinciale di Modena

Modena, 14 maggio 2010

Prot. n° 3729

Allegati

Rif. nota del

Prot. n°

Spett:

Collegio dei Geometri  
Associazione Geometri Liberi Professionisti  
Collegio dei Periti Agrari  
Collegio Agrotecnici  
Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali  
Ordine degli Architetti  
Ordine degli Ingegneri

della provincia di Modena

LORO SEDI

**Oggetto:** Verbali di accertamento di violazione di norme tributarie - richieste di annullamento in autotutela.

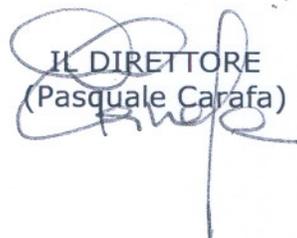
A seguito delle trasmissioni dei verbali di accertamento di violazione di norme tributarie effettuate nel primo trimestre 2010, questo Ufficio riscontra un significativo numero di istanze in autotutela presentate dai tecnici redattori degli atti di aggiornamento catastale ed intese a richiedere annullamento della sanzione comminata con i suddetti verbali.

Come motivazione addotta per la richiesta di annullamento è costantemente riportata l'"erronea" indicazione nel documento Docfa della data in cui le unità immobiliari (variate o costituite) sono divenute abitabili o servibili all'uso cui sono destinate (ultimazione lavori).

Quanto sopra, rammentato che la data di ultimazione lavori inserita permane agli atti senza possibilità di modifica, preme evidenziare gli oneri (produzione del verbale di accertamento, spese notifica, presentazione di istanza di annullamento, etc.) conseguenti ad eventuale disattenzione nella compilazione del destinato campo Docfa, nonché il coinvolgimento del titolare di diritti reali sottoscrittore dell'atto di aggiornamento, a cui è trasmesso il verbale di accertamento.

Si invitano, quindi, gli Ordini e Collegi in indirizzo a porre all'attenzione dei propri iscritti la problematica in oggetto, al fine di evitare che future verifiche condotte sugli atti di aggiornamento possano determinare l'emissione di ulteriori verbali di accertamento non necessari.

Si confida nella fattiva collaborazione degli Organismi in indirizzo.  
Distinti saluti.

  
IL DIRETTORE  
(Pasquale Carafa)