

Allegato C al decreto del Ministro dell'economia e delle
finanze del 14 settembre 2011

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RESA
PER L'AGGIORNAMENTO DELLE SCRITTURE CATASTALI

(DPR 28 dicembre 2000, n. 445)

FABBRICATI RURALI STRUMENTALI

La presente dichiarazione è esente da bollo ai sensi
dell'art. 37 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445

(In presenza del simbolo barrare le caselle di interesse)

Il sottoscritto¹.....
nato a (Prov.....) il / /,
Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

nella qualità di:

- Proprietario o titolare di altro diritto reale sui fabbricati sotto indicati
- Rappresentante legale di².....,
....., ditta titolare di diritto reale sui
fabbricati sotto indicati, con Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dagli artt. 46 e 47 del medesimo decreto

DICHIARA

che gli immobili sotto elencati menzionati nella domanda cui la presente dichiarazione è allegata, anche indicati nella tabella più avanti riportata, sono da considerarsi costruzioni strumentali all'attività agricola, ai sensi di quanto previsto dal comma 3-bis dell'art. 9 del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557 – convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133 – e successive modifiche ed integrazioni, in quanto trattasi di:

Tipologia		Descrizione della tipologia dell'immobile
1	<input type="checkbox"/>	Costruzione strumentale all'attività di coltivazione del terreno
2	<input type="checkbox"/>	Costruzione strumentale all'attività di silvicoltura
3	<input type="checkbox"/>	Costruzione destinata all'attività di allevamento e ricovero degli animali
4	<input type="checkbox"/>	Costruzione strumentale alla protezione delle piante
5	<input type="checkbox"/>	Costruzione strumentale ad una delle attività di cui al comma 3 dell'art. 2135 del codice civile
6	<input type="checkbox"/>	Immobilie di tipo abitativo non più utilizzato come abitazione, ma strumentale all'esercizio dell'attività agricola (ricovero attrezzi, macchine agricole, derrate agricole, ecc...)
7	<input type="checkbox"/>	Immobilie a destinazione non abitativa utilizzato per lo svolgimento di attività agrituristica, autorizzata dagli organi competenti (regione e comune)
8	<input type="checkbox"/>	Immobilie destinate alle persone addette all'attività di alpeggio in zona di montagna
9	<input type="checkbox"/>	Immobilie destinate ad uso di ufficio dell'azienda agricola
10	<input type="checkbox"/>	Immobilie destinate all'esercizio dell'attività agricola in maso chiuso
11	<input type="checkbox"/>	Immobilie strumentale alla produzione e alla cessione di energia elettrica da fonti rinnovabili agroforestali o fotovoltaiche, oppure strumentale alla produzione di carburanti o prodotti chimici ottenuti da prodotti agricoli provenienti prevalentemente dal fondo

Si elencano di seguito i fabbricati strumentali all'attività agricola, per tipologia e modalità di utilizzo⁹:

Tipologia ¹⁰	Tipo catasto ¹¹	Codice del Comune catastale ⁵	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Modalità di utilizzo dell'immobile ¹²

Si allegano n° documenti, ad integrazione della presente dichiarazione, e copia fotostatica del proprio documento d'identità in corso di validità¹³.

Luogo e data

Firma

¹ Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali": i dati riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati dall'Agenzia del Territorio per le attività istituzionali previste dalla legge

² Indicare la denominazione della società o dell'ente interessato. In tal caso l'autocertificazione è resa per conto della società o dell'ente interessato

³ Da compilare solo in caso di risposta positiva. Indicare la partita IVA della società o dell'ente interessato, quando l'autocertificazione è resa dal rappresentante legale

⁴ Nel caso in cui l'immobile sia entrato nel possesso del soggetto dichiarante da meno di cinque anni, è possibile anche integrare la presente dichiarazione con autocertificazione dei precedenti titolari di diritti reali, o di loro eredi, con cui è dichiarata la sussistenza dei requisiti di ruralità per il periodo complementare al quinquennio previsto dalla legge.

⁵ Quando la dichiarazione è resa dai rappresentanti legali di cooperative di imprenditori agricoli o di loro consorzi, è necessario integrare la presente dichiarazione con l'elenco degli identificativi catastali dei fondi che costituiscono le aziende agricole dei soci

⁶ Il Codice del Comune catastale può ricavarsi dalla visura catastale aggiornata

⁷ Da indicare solo se per l'atto è previsto l'obbligo di registrazione

⁸ Indicare il tipo di Ufficio (Agenzia delle Entrate, Ufficio del Registro)

⁹ Vedi nota 5

¹⁰ Indicare il numero della tipologia dell'immobile riportato nella tabella soprastante. Ad esempio, nel caso di una stalla, riportare "3" (Costruzione strumentale all'attività di allevamento)

¹¹ Indicare "T" se il fabbricato è censito al Catasto Terreni, "U" se è censito al Catasto Edilizio Urbano

¹² Indicare sinteticamente il modo di utilizzo dell'immobile. Nel caso dell'esempio di cui alla nota 10, riportare "Stalla", "Ovile", ecc.

¹³ È facoltà del dichiarante allegare, se ritenuto necessario, anche ogni utile informativa finalizzata a specificare ulteriormente quanto dichiarato. Se la dichiarazione è sottoscritta, previa preliminare identificazione del dichiarante, innanzi all'impiegato dell'Ufficio dell'Agenzia del territorio, la copia del documento di identità può essere omessa.