

Territorio

Illustrazione delle novità sulla nuova versione di Pregeo 10.51 - APAG

Roma, 16 Gennaio 2013

***Direzione centrale Catasto e Cartografia
Area Servizi cartografici
Ufficio Sistemi cartografici e metodologie operative***



1. Rimossa la scelta della zona qualificativa delle tolleranza tra le mutue distanze dei Punti Fiduciali per gli atti di aggiornamento di scarsa rilevanza cartografica e per quelli confermativi.

PREGEO - Relazione Tecnica strutturata

Il sottoscritto professionista **POSANI PAOLO** dichiara che:

Il rilievo viene svolto in:

Zona Urbana o di espansione urbanistica

Zona Extraurbana pianeggiante o parzialmente ondulata

Zona Extraurbana con terreno sfavorevole

2012796

- Dichiarazioni tecniche
 - Misure Altimetriche Assenti> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Assenza di determinazione di triangolo fiduciale> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Mutue distanza fuori tolleranza> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Part. con sup inferiore a 2000 mq non rilevate integralmente> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Semiassi ellissi di errore superiori a 10 cm.> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Particella/e corrispondente alla mappa catastale> Motivazione
 - Da Verificare
 - Mappale con sup. coperta minore o uguale al 50 %> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Mappale con sup. minore o uguale a 20 mq> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Superficie reale differente da quella in atti di piu' del 5 %> Motivazione
 - Non Applicabile
 - Informazioni aggiuntive per l'atto a rettifica> Motivazione
 - Non Applicabile

Dichiarazione di deposito al comune

Dichiaro di depositare l'atto presso il comune di competenza

Dichiaro di non depositare l'atto presso il comune di competenza

OK Torna Allo Stato Iniziale Uscita

2. Modificata la causale nella riga 9 del libretto per la tipologia 19 da “- TM - TIPO A RETTIFICA -” a “- TIPO A RETTIFICA -”.

Quota, Precisioni, Est Media, Nota (riga 9)

Quota sul livello medio del mare

Quota in metri:

Est Media:

Precisioni strumentali

Precisione lineare (mm):

Precisione angolare (cc):

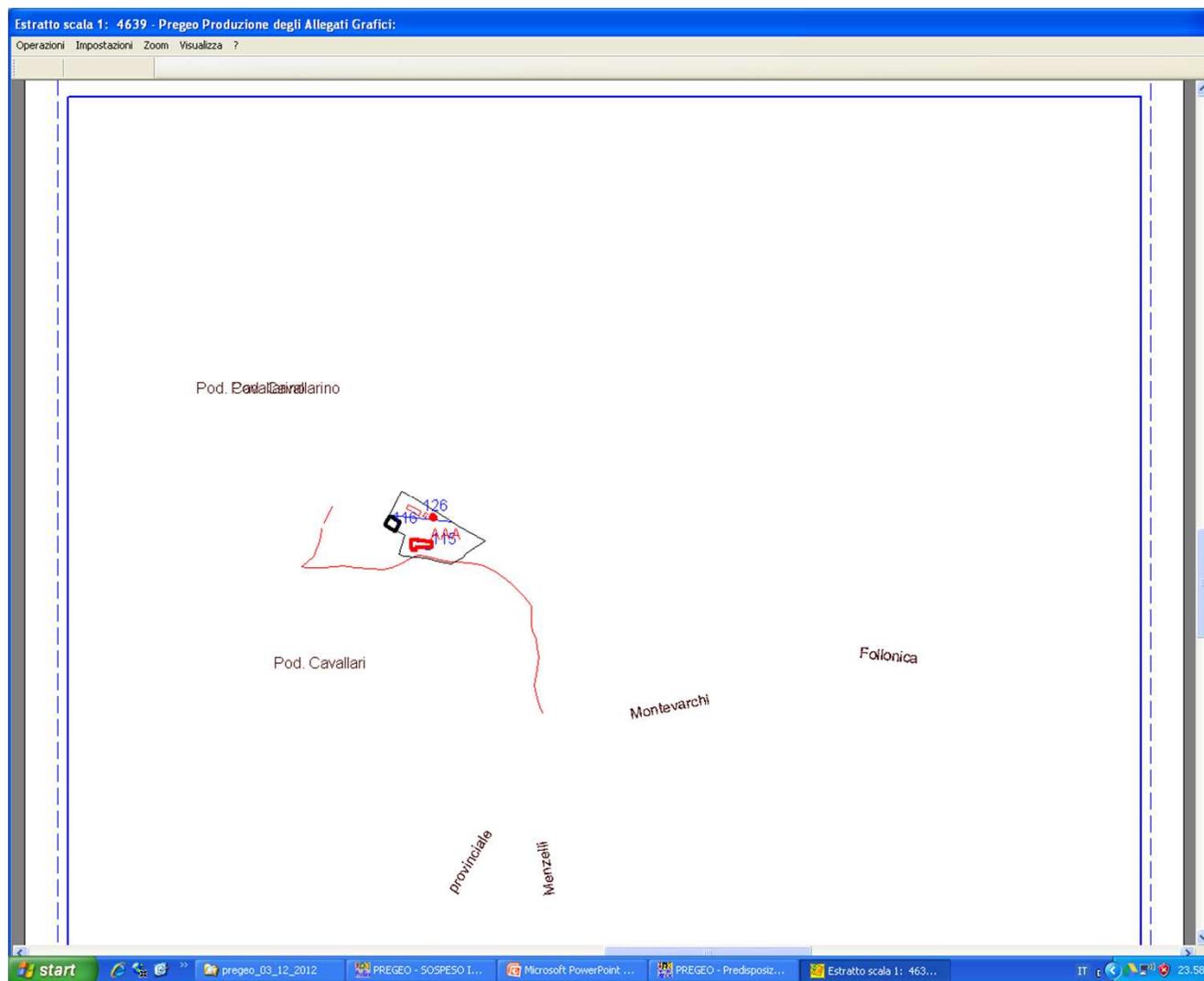
Nota (max 40 caratteri)

Versione:

Tipo di Aggiornamento:

Nota:

3. Visibilità delle variazioni dei testi effettuate dalla proposta di aggiornamento sull'estratto di mappa dematerializzato. Le modifiche effettuate vengono recepite in banca dati cartografica dalla procedura di aggiornamento limitatamente ai soli testi che intersecano le particelle interessate e non a tutti quelli ricadenti nell'area di estratto rilasciato. Inoltre la grafica Pregeo consente la visualizzazione dei simboli "<>" relativi a particelle contenenti fabbricati sconosciuti al catasto e quelli relativi alle particelle interrate "(nnn)".



4. E' consentita l'introduzione dei PF, qualora presenti nel libretto, nella maschera di acquisizione delle poligonali topografiche.

Descrizione di Poligonale (riga 3).

Elenco dei Vertici

Vertice: Lista

Inserisci	200	300
	300	400
Accoda	400	500
	500	600
	600	700
Elimina	800	800
	900	900
	200	PF01/0100
		PF08/0050
		PF12/0050

Numero dei vertici introdotti: 8

Accetta
Annulla
Guida

5. E' obbligatoria la dichiarazione che esiste la lettera di incarico in assenza delle firme di tutti gli aventi diritto sulle particelle oggetto di aggiornamento.

PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegati

Componenti Ditta Dichiarata

ZIDDA, ANTONIETTA, NATA A BLERA, IL 15/02/1969 ZDC
ZIDDA, GIUSEPPE, NATA A BLERA, IL 25/11/1967 ZDDGF

Lista soggetti sottoscriventi

ZIDDA, ANTONIETTA, NATA A BLERA, IL 15/02/1969 ZDC

>>
Inserisci nella lista

<<
Cancella dalla lista

OK Uscita Guida

PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegati - Motivazioni sulla lettera di incarico 

Lettera di incarico

Per procedimento d'ufficio

Sottoscrizione della lettera di incarico da parte di tutti i titolari di diritti reali

Mancata sottoscrizione dell'atto di aggiornamento e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato

Delega alla rappresentanza nei confronti dell'Amministrazione finanziaria

Dichiarazione delle particelle con mancata sottoscrizione e/o mancata autorizzazione al conferimento del mandato

Elenco delle particelle trattate dall'atto 

Selezionare quelle in cui manca la sottoscrizione

Numero totale lettere di incarico

- Il campo Codice Fiscale nella maschera di immissione dei dati anagrafici del tecnico redattore deve essere re-immesso qualora venga modificato uno degli altri dati anagrafici del tecnico.

PREGEO - Predisposizione Atto di Aggiornamento ed Allegati

Informazioni Tecnico Proponente

Il tecnico	<input type="text" value="BISTI FABRIZIO"/>
Qualifica	<input type="text" value="GEOMETRA"/>
Provincia	<input type="text" value="SIENA"/>
Num Iscrizione	<input type="text"/>
Codice Fiscale	<input type="text"/>

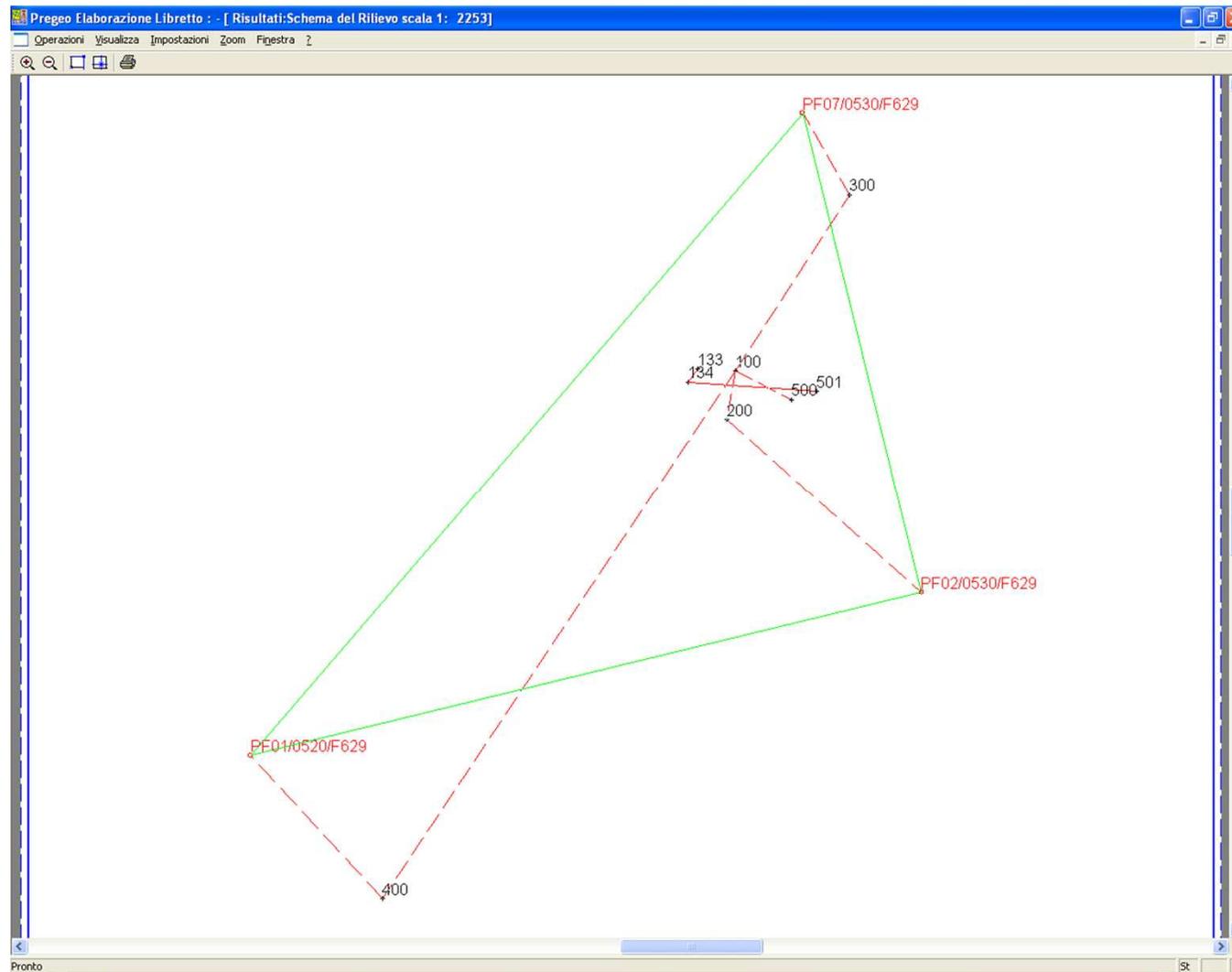
Dipendente Pubblico

Opzione riservata alla trasmissione telematica dell'atto

Si vuole predisporre l'atto per l'invio telematico ?

Gli atti a rettifica non possono essere inviati telematicamente

7. Completato il controllo sulle stazioni isolate dalle poligonali.



8. E' consentita la trattazione di più particelle intere originali nella tipologia 20

PREGEO 10.00-G

Schema Modifica Finestre Guida

A F M

Tipo di Frazionamento (51FTP) - Libretto 2012/9 [S]

Schema Ausiliario (M31FU) - Libretto 2012/9 [S]

Tipo Mappale (3SPC) - Libretto 2012/9 [S]

Particelle riga 0 112

8 righe presenti nello schema

O P E R A Z.	IDENTIFICATIVO		SUPERFICIE			LOTTE			Q U A L. C L A S S E			
	Princ.	Sub.	ha	aa	ca	N A T.	P R O V.	D E F.				
001	>	01112	0000	1	000000	00	54	SN	1	1278	1	
002	>	V1112	0000	1	000000	00	54	SN	A	112	1278	1
003	>	01112	0001	1	000000	00	00	SN	1	1287	1	1
004	>	S1112	0001	1	000000	00	00	SN	A	112	0000	1
005	>	01113	0000	1	000000	01	80	SN	1	1278	1	1
006	>	V1113	0000	1	000000	01	80	SN	B	113	1278	1
007	>	01113	0001	1	000000	00	00	SN	1	1287	1	1
008	>	S1113	0001	1	000000	00	00	SN	B	113	0000	1

Ordine di salvataggio

Mappale Ausiliario

Inserisci

Accoda

Aggiorna

Cancela

Vedi Schema di Riferimento

Pronto

Prov. di Lavoro SI Lib 2012/9 [S] Catasto Nazionale

8. Inserimento delle particelle con firme mancanti sull'atto dematerializzato

96_info_cens.pdf - Adobe Reader

File Modifica Vista Documento Strumenti Finestra ?

Il documento viene visualizzato in modalità PDF/A.



TIPO MAPPALE
Atto di Aggiornamento
Informazioni censuarie

Ufficio provinciale di: SIENA
 Protocollo n:
 Data :
 Codice file PREGEO: 892.759

Dati generali del tipo

Comune:	TORRITA DI SIENA	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0510	Particelle:	12
Tecnico:	POSANI PAOLO	Qualifica:	INGEGNERE
Provincia:	FIRENZE	N. iscrizione:	DIPENDENTE PUBBLICO

Modello censuario

Mappale

Operazione	Identificativo						Superficie			Dati Censuari			Lotti	
	Sezione	Foglio	Originale		Provvisorio	Proposto	m ²			Natura	Qualità	Classe	Provvisorio	Proposto
			principale	sub			ha	a	ca					
O		0510	12	000			00000	23	60	SN	279			
S		0510	12	000			00000	00	00		000			
C		0510		000	a	AAA	00000	23	60	SN	282			

Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del decreto ministeriale n. 701/1994 per le particelle:
AAA

Informazioni Complementari

start | Disco rimovibile ... | nuova.ppt [mo... | Nuova versione... | PREGEO - SOSP... | nuova.ppt [mo... | PREGEO - Predi... | 96_info_cens.p... | IT | 23.59



Ufficio provinciale di: SIENA
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 10.260.839

TIPO MAPPALE
Atto di Aggiornamento
Informazioni Generali

Pag. 2 di 14

Particelle

Comune: CASTELLINA IN CHIANTI Sez. Censuaria:
Foglio: 0280 Particelle: 115,116,126

Firma delle parti o loro delegati

Il/I sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

VILIGIARDI, GIANFRANCO, CASTELLINA IN CHIANTI, 07/02/1963
VLGGFR63B07C172R

Firma _____

BISTI FABRIZIO MONTEPULCIANO 09/01/1959 BSTFRZ59A09F592Q

Tecnico redattore

Tecnico: BUCCIARELLI FABIOLA Qualifica: GEOMETRA
Provincia: SIENA N. iscrizione: 1193
Cod. Fisc.: BSTFRZ59A09F592Q

luogo e data

timbro e firma

- Sul Modello Censuario del Tipo Particellare si consente di utilizzare solo lo schema ausiliario con operazioni O e V e solo superfici reali.
- Modificato il controllo per la predisposizione degli atti di aggiornamento nella modalità di catasto tavolare. (non più subordinato alle provincie di Gorizia e Trieste, esteso su Udine e Belluno)