

Modena, 24 giugno 2013

Spett.le:

Ordine degli Ingegneri

Ordine degli Architetti

Ordine dei Dottori Agronomi e

Forestali

Collegio dei Geometri

Associazione Geometri Liberi

Professionisti

Collegio dei Periti Edili

Collegio dei Periti Agrari

Collegio Agrotecnici

della provincia di Modena

LORO SEDI

Prot. 3486

OGGETTO: *Spending Review: unificati i siti Entrate ed ex Territorio. E' on-line il portale unico*

Un unico indirizzo web, www.agenziaentrate.it, dove trovare tutti i servizi on line di Entrate e Territorio.

Con il corrente mese di giugno, si è conclusa l'integrazione dei siti istituzionali a seguito dell'incorporazione dell'Agenzia del Territorio da parte dell'Agenzia delle Entrate (articolo 23-quater del decreto-legge n. 95/2012), avvenuta lo scorso dicembre.

Il nuovo portale unico garantirà non solo risparmi di spesa, come indicato dalla Spending Review, ma anche maggiore speditezza nella ricerca delle informazioni.

L'unificazione dei siti web, infatti, è stata attuata avendo cura, da un lato, di non modificare l'abituale modalità di navigazione del sito dell'Agenzia delle Entrate e, dall'altro, di rendere i contenuti prima presenti su www.agenziaterritorio.it agevolmente individuabili. Per questa ragione, servizi, software e modelli legati alle attività e alle competenze dell'ex-Agenzia delle Territorio sono stati raggruppati ed etichettati come "catastali e ipotecari", in modo da renderne più facile, immediata e visibile la ricerca. In particolare:

- le informazioni sui Servizi (privati, professionisti, istituzioni) sono state collocate, all'interno del menu "Cosa devi fare", in 2 specifiche sezioni, create ad hoc: "Consultare dati catastali e ipotecari" e "Aggiornare dati catastali e ipotecari"
- i software e i modelli sono stati inseriti nel menù "Strumenti" nelle sezioni "Software catastali e ipotecari" e "Modelli catastali e ipotecari"
- le applicazioni online, senza registrazione o tramite Sister, sono raggiungibili navigando il menù Servizi online.

Inoltre, per aiutare l'orientamento è stata pubblicata una mapa che riporta il contenuto integrale di www.agenziaterritorio.gov.it con la corrispondente collocazione su www.agenziaentrate.gov.it. A questa pagina si accede direttamente dal primo box centrale della homepage.

Sister e Omi, arricchiscono la Homepage – I cambiamenti immediatamente percepibili al primo click sono quelli che filtrano dalla homepage. Innanzitutto, c'è l'accesso a Sister, la piattaforma telematica che permette la consultazione e l'aggiornamento delle banche dati catastale e ipotecaria, reso possibile sia cliccando sul logo inserito nel box "Servizi online", sia (anche questa una novità) attraverso il menù a tendina dell'Area riservata". Inoltre, nella colonna destra del sito è presente, e ben visibile, la porta d'accesso all'Omi, l'Osservatorio del mercato mobiliare, e, quindi, alle sue pubblicazioni e alle sue banche dati: quotazioni immobiliari, valori agricoli medi e volumi di compravendita.

Dal calcolo del bollo alla visura, tutto in un solo sito – Con l'integrazione, si arricchisce la gamma di servizi online. Il cittadino può adesso muoversi all'interno dello stesso sito, sia per accedere ai classici servizi fiscali (dal calcolo del bollo alla compilazione e all'invio delle dichiarazioni) sia per entrare in quelli del "mondo immobiliare". Fare una visura, correggere i più comuni errori presenti nella banca dati catastale (per esempio, sull'intestatario e sull'indirizzo dell'immobile), consultare la lista delle particelle di terreno interessate da

variazioni di coltura, sono solo alcuni esempi di ciò che è ora possibile direttamente online, liberamente e senza alcuna registrazione, su www.agenziaentrate.gov.it.

E' ovviamente confermata la disponibilità dell'Agenzia a raccogliere suggerimenti e indicazioni, utili a migliorare l'efficienza dei nostri servizi, che provengano dal mondo professionale con cui quotidianamente ci troviamo ad operare in un comune sistema.

IL DIRETTORE

Pasquale CARAFA

