



Comune di Modena
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E EDILIZIA PRIVATA

Modena, 16 Aprile 2014
prot. generale n. 47250

CG/sb/adc

A tutto il personale di Settore
Pianificazione territoriale e Edilizia privata

Agli Ordini e Collegi professionali

LORO SEDI

**OGGETTO: REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DI DOMANDE EDILIZIE TELEMATICHE -
PRINCIPALI CAUSE DI IRRICEVIBILITA'.**

Gentili colleghi, gentili professionisti,

La determinazione del Dirigente responsabile del Settore n. 1641/2013, esecutiva ai sensi di legge, ha delineato le regole da rispettare per la presentazione delle domande edilizie in modalità telematica, a pena di irricevibilità.

L'attività di monitoraggio di questo primo periodo ha messo in evidenza numerose comunicazioni di irricevibilità che il Settore ha dovuto inviare a causa del mancato rispetto di tali regole.

Evidenzio gli errori più comuni che hanno comportato comunicazioni di irricevibilità:

- 1) Scansione della domanda edilizia con firme autografe dei soggetti coinvolti nel procedimento edilizio;
- 2) Mancanza di procure che il richiedente e gli altri soggetti coinvolti nel procedimento edilizio, che non possiedono la firma digitale, devono obbligatoriamente conferire al professionista che presenta la pratica;
- 3) Allegazione al messaggio PEC degli elaborati tecnici a corredo della domanda edilizia.

Al fine di evitare o ridurre l'invio di comunicazioni di irricevibilità, riepilogo le principali attività alle quali il professionista si deve attenere per il corretto invio della domanda edilizia.

Il professionista deve compilare la domanda edilizia con l'utilizzo del servizio di compilazione delle pratiche edilizie Mude Modena, accessibile al seguente indirizzo web:
<http://mude.comune.modena.it/>.

Il professionista, nella sezione (linguetta) "soggetti coinvolti" deve inserire il segno di spunta nella colonna "firma digitale", in corrispondenza del soggetto che firma i documenti digitalmente. In questo modo, il servizio di compilazione Mude Modena:

- produce le procure dei soggetti coinvolti che non firmano digitalmente. Solo queste procure, prodotte dall'applicativo di compilazione, devono essere stampate, fatte firmare con firma autografa dai soggetti che conferiscono procura, scansionate, trasformate in formato .pdf/A e firmate digitalmente dal professionista;

- consente nella sezione (linguetta) “allegati”, di caricare tutta la documentazione tecnica a corredo della pratica edilizia. Questa documentazione quindi va “caricata” **esclusivamente** sull’applicativo di compilazione. Non va spedita tramite PEC, perché creerebbe problemi di ricezione alla PEC dello Sportello per l’edilizia. Tale documentazione, prima di essere “caricata” sull’applicativo di compilazione, deve essere trasformata in formato .pdf/A e firmata digitalmente dal professionista.

Il professionista, dopo avere compilato tutte le sezioni (linguette) del servizio di compilazione MUDE MODENA, dovrà creare il documento con l’apposito tasto messo a disposizione del servizio.

Il documento così creato andrà salvato sul proprio computer, trasformato in formato .pdf/A e firmato digitalmente dal professionista.

Il documento non va firmato con firme autografe dai soggetti coinvolti nel procedimento edilizio e non va scansionato, perché altrimenti non costituirebbe un originale informatico.

Avere conferito procura al professionista è necessario e sufficiente affinché questi firmi domanda e documenti con firma digitale.

Terminata la procedura di compilazione, il professionista dovrà spedire dalla propria PEC alla PEC dello Sportello per l’edilizia (casellaistituzionale036@cert.comune.modena.it) solo:

- La domanda (prodotta e firmata come sopra specificato);
- Le procure (prodotte e firmate come sopra specificato);
- La domanda Unica richiesta dal DPR 160/2010 per i procedimenti di edilizia produttiva (Domanda presentata da imprenditore o prestatore di servizi per interventi su edifici con destinazione produttiva) – Tale domanda non viene prodotta dal servizio di compilazione MUDE MODENA ma va scaricata dall’apposita sezione dedicata alla modulistica del [procedimento unico](#) e firmata digitalmente dal professionista al quale è stata conferita procura.

Manuale di istruzioni

Per maggiori dettagli e approfondimenti circa le modalità di compilazione del Mude Modena e requisiti per l’inoltro telematico delle pratiche edilizie si rimanda al manuale di istruzioni pubblicato in rete all’indirizzo <http://mude.comune.modena.it/help/HELP.pdf>

L’originale firmato e protocollato è depositato agli atti del Settore

Il Dirigente Responsabile di Settore
Arch. Marco Stancari